

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-231/14

HOC BJELOLASICA d.o.o. u stečaju, OIB: 50919159681, Vrelo bb, Jasenak

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.travnja 2016 do 30. Lipnja 2016

Sukladno zaključku o predaji od dana 3.svibnja 2016 godine u posjed kupcu Vladi Fornazar, Rovinj, Istarska 42, OIB 31763029367, predana je nekretnina stečajnog dužnika HOC BJELOLASICA d.o.o. u stečaju, Vrelo bb, Jasenak, OIB: 50919159681 i to: Hotel Jastreb i zgrada stare škole s kotlovnicom na k.č.br. 280/1 u naravi HOTEL, DVORIŠTE, ZGRADA, PAŠNJAK I LIVADA. površine 1 ral i 1292 hvati, sve upisano u zk.ul.br.310, k.o. Begovo Razdolje kod Općinskog suda u Delnicama, te pokretnine na istoj lokaciji.

Dana 01.lipnja 2016.godine održana su ročišta za diobu kupovnina uplaćenih za cjeline hotel Jastreb, te jezero Sabljaci. Po pravomoćnosti rješenja su isplaćena sredstva razlučnim vjerovnicima RAIFFEISENBANK AUSTRIJA d.d., Podružnica Zagreb, Heinzelova 44 (sjedište osnivača: Zagreb, Petrinjska 59), te Centar za restrukturiranje i prodaju Zagreb, Ivana Lučića 6, OIB. 38083028711. Ostatak sredstava je uplaćen na račun stečajnog dužnika. Isplata će biti specificirana u idućem izvještaju obzirom da je obavljena u srpnju mjesecu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Od imovine u vlasništvu stečajnog dužnika na kraju izvještajnog razdoblja preostale su slijedeće cjeline:

- a. Cjelina Jasenak I,
- b. Cjelina Jasenak II,
- c. Cjelina pod Branom

Uz to imovinu stečajnog dužnika čini i vodoopskrbni sustav naselja HOC Bjelolasica. Cjeline navedene pod a i b, nisu prodane obzirom da nije bilo zainteresiranih kupaca.

Nad nekretninama koje čine cjelinu pod Branom, a koju čine čestice upisane u k.o. Ogulin, k.č. br. 9259/5, 9267, 9268/1, 9268/2, te 9269 je u zemljišnim knjigama grad Ogulin

ishodovao upis spora, obzirom da smatra da se te nekretnine ne bi smjele prodavati. Grad Ogulin još uvijek nije pokrenuo spor kako bi u sudskom postupku dokazao svoje tvrdnje. Pokrenute su radnje kojima je cilj da se skine upis spora kako bi se mogle prodavati i te nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

2. Obveze prema vjerovnicima stečajne mase se redovito podmiruju.
3. U prilogu dostavljam izvještaj o ostvarenim prihodima i rashodima u izvještajnom razdoblju.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju pristupiti će se oglašavanju prodaje imovine u vlasništvu stečajnog dužnika, kako bi se unovčila i ta, preostala imovina u vlasništvu stečajnog dužnika, te namirili vjerovnici.

U Varaždinu 20. lipnja 2016 godine

stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin

Prihodi i rashodi u razdoblju od 30.04.2015.-30.06.2016

saldo 30.04.2016

47.860,55

Opis	31/05/16	30/06/16
PRIHODI		
Priliv od prodaje usluga na dom.tržištu		
Priliv od prodaje dugotrajnih imovinskih sredstava		
Priliv od kamata		
Priliv od najмова	3.759,90	3.739,71
Pozajmica		
Priliv po računima prije stečaja		
Prefakturirani trošak	127,79	
Ovrha	4.967,17	15.718,77
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	8.854,86	19.458,48
RASHODI		
Ovrha	200,00	
Trošak opomene		
Trošak električne energija	1.806,81	51,63
Usluge tekućeg održavanja	6.250,00	6.250,00
Komunalne usluge	361,60	
Prijevozne usluge		
Usluge odvjetnika, bilježnika i sud. vještaka		
Administracijske usluge i dr. intelektualne usluge		
Knjigovodstvene usluge	1.404,38	1.404,38
Informatičke usluge		
Povrat gotovine		15,50
Povrat pozajmice		
Prefakturirani trošak	127,79	125,56
Oglasi		
Premija osiguranja	5.512,00	5.512,00
Bankarske provizije	119,50	44,70
Honorari		
Doprinosi iz plaće - honorar		
Porez i prirez - honorari		
Doprinosi na plaće - honorar		
PDV		26.885,11
Ostali vanjski troškovi (Državni arhiv Karlovac)		
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	15.782,08	40.288,88
Saldo	40.933,33	20.102,93